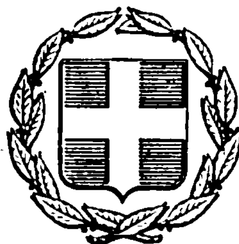


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 10 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 76

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ οριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «Άγ. Ἰωάννης Φάρου Σπετσῶν» καὶ ἀνάκληση τῆς 31519/4.11.1971 ὁμοίας ἐπικυρωτικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 275/22.11.1971 τ. Δ') ποὺ ἀναφέρεται στὴν ἴδια περιοχή. .. 1

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 64,555 στρεμμάτων, στὴ θέση Παιχνίδες τῆς Κοινότητας Μαυροβουνίου τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ ἀποκεκλεισμένου (τυφλοῦ) οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Μαρκοπούλου Μαρίας στὴν περιοχὴ Νέας Φιλ/φειας, Ν. Ἀττικῆς. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀναλογισθείσης ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθέντος τμήματος οἰκοπέδου λόγῳ ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Ἐλευθερουπόλεως εἰς τὴν ὁδὸν Φρίξου Παπαχρηστίδη (ἐθνικὴ ὁδὸς Καβάλας—Θεσ/νίκης)... 4

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν καὶ ἀναλογισμὸν τμήματος οἰκοπέδου λόγῳ ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Ἐλευθερουπόλεως εἰς τὴν ὁδὸν Φρίξου Παπαχρηστίδη (ἐθνικὴ ὁδὸς Καβάλας—Θεσσαλονίκης). 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 627033 (1)

Περὶ κυρώσεως ἐκθέσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ οριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «Άγιος Ἰωάννης Φάρου Σπετσῶν» καὶ ἀνάκλησιν τῆς 31519/4.11.1971 ὁμοίας ἐπικυρωτικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 275/22.11.1971 τ. Δ') ποὺ ἀναφέρεται στὴν ἴδια περιοχή.

ΟΙ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, β) τοῦ Β.Δ. τῆς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ ἁρμοδιότητος Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν», γ) τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ Β.Δ. 704/1970 ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ, δ) τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης» καὶ τοῦ ἐκδοθέντος σὲ ἐκτέλεσή του 803/1972 Β.Δ., ε) τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, στ) τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν τῆς περὶ Δημοσίων Κτημάτων Νομοθεσίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων, ζ) τοῦ Ν. 719/1977 «περὶ ἀντικαταστάσεως τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν τῆς περὶ Δημοσίων Κτημάτων νομοθεσίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων».

2. Τὸ Φ. 187.3/16/12.12.1980 ἔγγραφο τῆς Ὑδρογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Γ.Ε.Ν. μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς στάλθηκε ἡ ἀπὸ 19.11.1980 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 74 Π.Δ. 636/1977, καθὼς καὶ τὸ ἀπὸ 20 Σεπτεμβρίου 1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κωνσταντίνου Λώρη ποὺ εἶναι ἠλεγμένο καὶ θεωρημένο κατὰ τὰ νόμιμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς.

Μὲ τὴν ἀνωτέρω ἔκθεση ἡ Ἐπιτροπὴ καθώρισε στὸ συνοδευτικὸ τῆς Ἐκθέσεως τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κόκκινη συνεχῆ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ μὲ κίτρινη συνεχῆ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας στὴ θέση «Άγιος Ἰωάννης Πρόδρομος Φάρου Σπετσῶν».

Στὴν προκειμένη ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς ἀναφέρεται περαιτέρω ὅτι στὴν ἴδια περιοχὴ καὶ συγκεκριμένα στὸ τμῆμα αὐτῆς ὅπου τὰ ὁρόσημα 11—12 καὶ 13 ἔχουν καθορισθεῖ κατὰ τὸ παρελθὸν τὰ ὅρια τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας μὲ τὴν ἀπὸ 19.1.1981 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς, ἐπὶ τοπογραφικοῦ διαγράμματος τοῦ Ἀρχιτέκτονα Μηχανικοῦ Γεωργ. Γεωργιάδη καὶ ἔχει ἐπακολουθήσει ἡ ἐπικύρωση αὐτῶν μὲ τὴν 31519/4.11.1971 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Πειραιῶς ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 275/22.11.1971 τ. Δ' ΦΕΚ, πλὴν διαπιστώθηκε κατὰ τὸν τωρινὸ ἔλεγχο τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος ὅτι τοῦτο εἶναι ἐσφαλμένο μὲ συνέπεια ἡ καθορισθεῖσα τότε ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ νὰ μὴ ἀνταποκρίνεται στὴν πραγματικὴ κατάσταση καὶ ἐπιλαμβάνεται τοῦ ἐπανακαθορισμοῦ πρὸς ἄρση τῶν σφαλμάτων αὐτῶν, παράλληλα δὲ εἰσηγεῖται τὴν ἀνάκληση τῆς 31519/4.11.1971 ἐπικυρωτικῆς ἀποφάσεως.

3. Τὸ Φ. 187.2/2/19/15.1.1981 ἔγγραφο τοῦ **Γενικοῦ Ἐπιτελείου** Ναυτικοῦ μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς **ἀνακοινώνει ὅτι συμφωνεῖ**, τόσο μὲ τὰ ὅρια ποὺ καθόρισε **ἡ ἐπιτροπὴ στὴ θέση «Α-**

γιος Ἰωάννης Φάρος Σπετσῶν» ὅσο καὶ μὲ τὴν εἰσήγηση αὐτῆς γιὰ ἀνάκληση τῆς 31519/4.11.71 ἐπικυρωτικῆς ἀποφάσεως, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 19.11.1980 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, καθὼς καὶ τὸ ἀπὸ 20.9.1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Λώρη ποὺ συνοδεύει τὴν προκειμένη ἔκθεση.

Μὲ τὴν ἀνωτέρω ἔκθεση ἡ ἁρμοδία Ἐπιτροπὴ καθόρισε στὸ συνοδευτικὸ τῆς ἐκθέσεως τοπογραφικὸ διάγραμμα, μὲ κόκκινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ μὲ κίτρινη πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας στὴ θέση «Ἅγιος Ἰωάννης Φάρου Σπετσῶν».

2. Ἀνακαλοῦμε τὴν 31519/4.11.71 ἐπικυρωτικὴ ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Πειραιῶς γιὰ τοὺς ἐκτεθέντες λόγους.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μετὰ τῆς ἐκθέσεως τῆς Ἐπιτροπῆς νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 29 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Αἰγιαλοῦ εἰς Ἅγ. Ἰωάννην Πρόδρομον Φάρου Σπετσῶν, πρὸ ἰδιοκτησίας Μαρ. Α. Κανελλοπούλου.

Διὰ τὸν καθορισμὸν τὸ πρῶτον τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ εἰς Ἅγ. Ἰωάννην Πρόδρομον Φάρου Σπετσῶν, πρὸ ἰδιοκτησίας Μαρ. Α. Κανελλοπούλου.

Ἐν Σπέτσαις τῇ 19.11.80, οἱ ὑπογεγραμμένοι: 1) Ἀνγος Ι. Ζαφειρόπουλος, Ὑποδιευθυντὴς ΥΥ, ὡς Πρόεδρος. 2) Ἀνδρέας Γεωργαντόπουλος Δ/ντὴς ΤΥ Δ/τος Πειραιῶς, ὡς μέλος καὶ 3) Γεώργιος Καράμπελας Ἀναπληρωτὴς Ο. Ε. Κρανιδίου, ὡς μέλος, ἀποτελοῦντες τὴν ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ δυνάμει τοῦ ἄρθρ. 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 601315/29.12.78 ἀποφάσεως Νομάρχου Δ/τος Πειραιῶς (παράγρ. 1 ἄρθρ. 63 Π.Δ. 636/77) συγκληθεῖσα διὰ τῆς 151011/11/80 ἐντολῆς τοῦ Προέδρου αὐτῆς μετέβημεν ἐπὶ τόπου εἰς τὴν προαναφερομένην περιοχὴν τὴν 19.11.80.

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 601538/16.10.80 ἔγγραφον τῆς Α' Ο. Ε. Πειραιῶς διὰ τοῦ ὁποίου ζητεῖται ὁ καθορισμὸς τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ εἰς τὴν ἀνωτέρω περιοχήν.

2. Τὸ ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κων. Λώρη συνταχθὲν τὸν Σεπτέμβριον 1980 τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα εἰς μίαν πινακίδα εἰς κλιμ. 1:500 ἠλεγμένον διὰ τὴν ἀκρίβειαν τῆς ἀποτυπώσεως ὑπὸ τῶν Ε.Τσεργάνου—Καρατζαβέλου τὴν 7.10.80 καὶ θεωρηθὲν ὑπὸ τῆς ΔΤΥΝ τὴν 8.10.80 ὡς τὸ ἄρθρ. 20 Ν. 719/77 ὁρίζει.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη ὡς καὶ τὴν πρὸς τοῦτο σχετικὴ Δικαστηριακὴν καὶ Διοικητικὴν Νομολογίαν.

4. Τὴν ἐκ τῆς ἐπιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθεῖσαν ἀντίληψιν περὶ τοῦ πλάτους τῆς βρεχομένης ζώνης τῆς ξηρᾶς καὶ λοιπῶν συναφῶν στοιχείων ἤτοι:

α) Ἡ περιοχὴ εἶναι βραχώδης μὲ σημαντικὴ κλίση, ἡ ζώνη τῆς ξηρᾶς ἡ ὁποία βρέχεται ἀπὸ τὰ θαλάσσια κύματα εἶναι ἐπίσης βραχώδης χωρὶς βλάστηση καὶ πέραν αὐτῆς ὑπάρχουν, εἰδικῶς εἰς τὸ νότιον τμῆμα σημαντικαὶ καταπτώσεις μὲ ἀπότομον κλίσιν. Λόγῳ τῆς βραχώδους συστάσεως ὁ αἰγιαλὸς δὲν ἔχει μεταβληθῆ καὶ δὲν ὑφίσταται θέμα παλαιοῦ αἰγιαλοῦ.

β) Εἰς τὸν αἰγιαλὸν καὶ εἰς τὴν θάλασσαν δὲν ἔχουν κατασκευασθῆ ἔργα, ὁ δὲ αἰγιαλὸς εὑρίσκεται εἰς τὴν φυσικήν του κατάστασιν.

γ) Ἡ περιοχὴ εἶναι ἐκτεθειμένη εἰς ἀνατολικοὺς ἀνέμους μὲ σημαντικὸ ἀνάπτυγμα πελάγους.

5. Εἰς τὸ βόρειον ἄκρον τῆς περιοχῆς καὶ συγκεκριμένως εἰς τὸ τμῆμα ὅπου τὰ ορόσημα 11, 12, 13 κατὰ τὸ παρελθὸν ἔχουν καθορισθῆ τὰ ὅρια αἰγιαλοῦ παραλίας μὲ τὴν ἀπὸ 19.1.71 ἔκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς ἐπὶ τοπογραφικοῦ διαγράμματος τοῦ Ἀρχιτέκτονος Μηχανικοῦ Γεωργ. Γεωργιάδη καὶ ἔχουν ἐπικυρωθῆ μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 31519 ἀπὸ 4.7.71 ἀπόφασιν Νομάρχου Πειραιῶς δημοσιευθεῖσα εἰς ΦΕΚ 275Δ/22.11.71, πλὴν ὅμως κατὰ τὸν ἔλεγχον τοῦ διαγράμματος διεπιστώθη ὅτι τοῦτο εἶναι ἐσφαλμένον μὲ ἀποτέλεσμα ἡ τότε καθορισθεῖσα ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ νὰ μὴν ἀνταποκρίνεται εἰς τὴν πραγματικὴν κατάστασιν, πέραν τῶν ἀνωτέρω ἡ καθορισθεῖσα ὁριογραμμὴ δὲν ἔχει ἐξασφαλισθῆ ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα καὶ ἡ ἐφαρμογὴ της ἐπὶ τοῦ ἐδάφους δὲν εἶναι δυνατὸν νὰ ὑλοποιηθῆ μὲ τὴν ἀπαιτουμένην ἀκρίβειαν. Ὡς ἐκ τούτου καὶ λαμβανομένης ὑπ' ὄψιν τῆς γνωμοδοτήσεως Ν.Σ.Κ. 82/70 ἡ ἐπιτροπὴ ἀποφασίζει νὰ ἐπανακαθορίσῃ καὶ εἰς τὸ τμῆμα τοῦτο τὰ ὅρια αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ νὰ εἰσηγηθῆ τὴν ἀκύρωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 31519 ἀπὸ 4.7.1971 ἀποφάσεως τοῦ τότε καθορισμοῦ, ἀποφασίζει:

1. Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω τοπογραφικοῦ διαγράμματος.

α) Τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ δι' ἐρυθρᾶς συνεχοῦς πολυγωνικῆς γραμμῆς 1, 2, ...18 τῆς ὁποίας αἱ κορυφαὶ ἐξασφαλίζονται ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα (κολωνάκια).

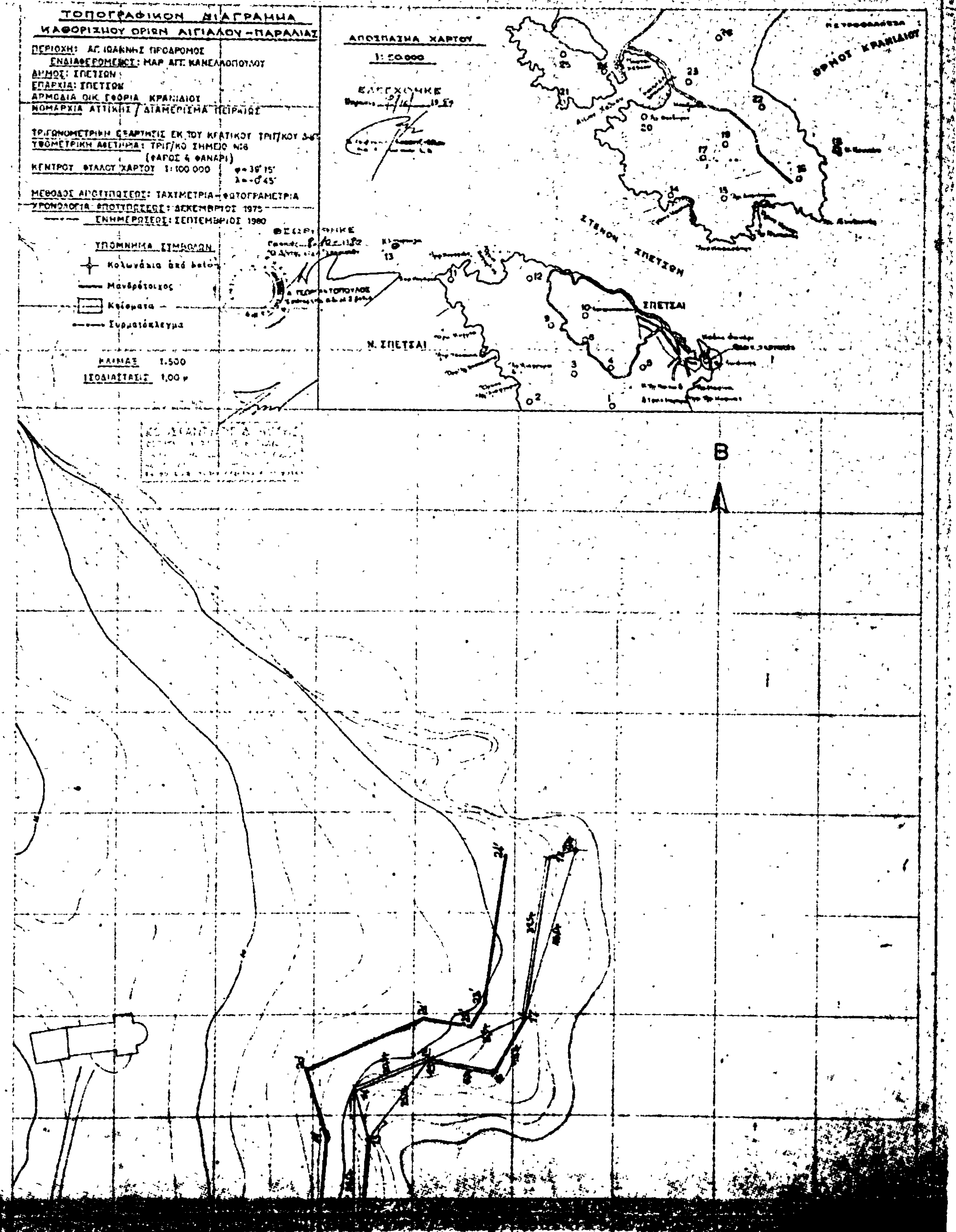
β) Τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας διὰ συνεχοῦς κιτρίνης πολυγωνικῆς γραμμῆς 1', 2', ...24'. Εἰς οὕτω καθοριζομένην ζώνην παραλίας δὲν ὑπάρχουν κτίσματα.

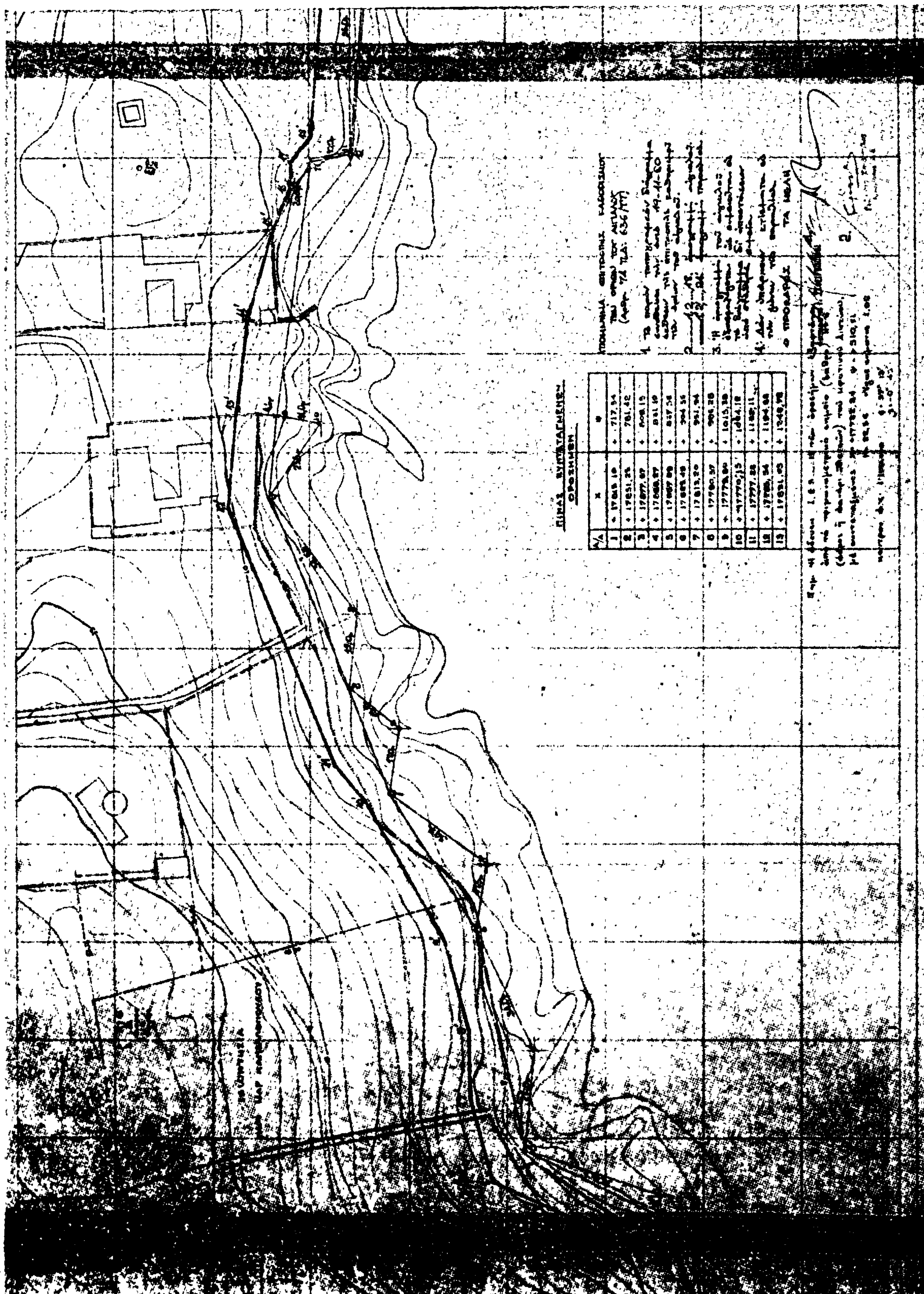
2. Ἀποφαίνεται ὅτι δὲν ὑφίσταται παλαιὸς αἰγιαλός.

3. Εἰσηγεῖται τὴν ἀκύρωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 31519/4.11.1971 ἐπικυρωτικῆς ἀποφάσεως Νομάρχου.

Ὁ Πρόεδρος
Ἀντιπλοίαρχος (Μ) Ι. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
Ὑποδιευθυντὴς ΥΥ

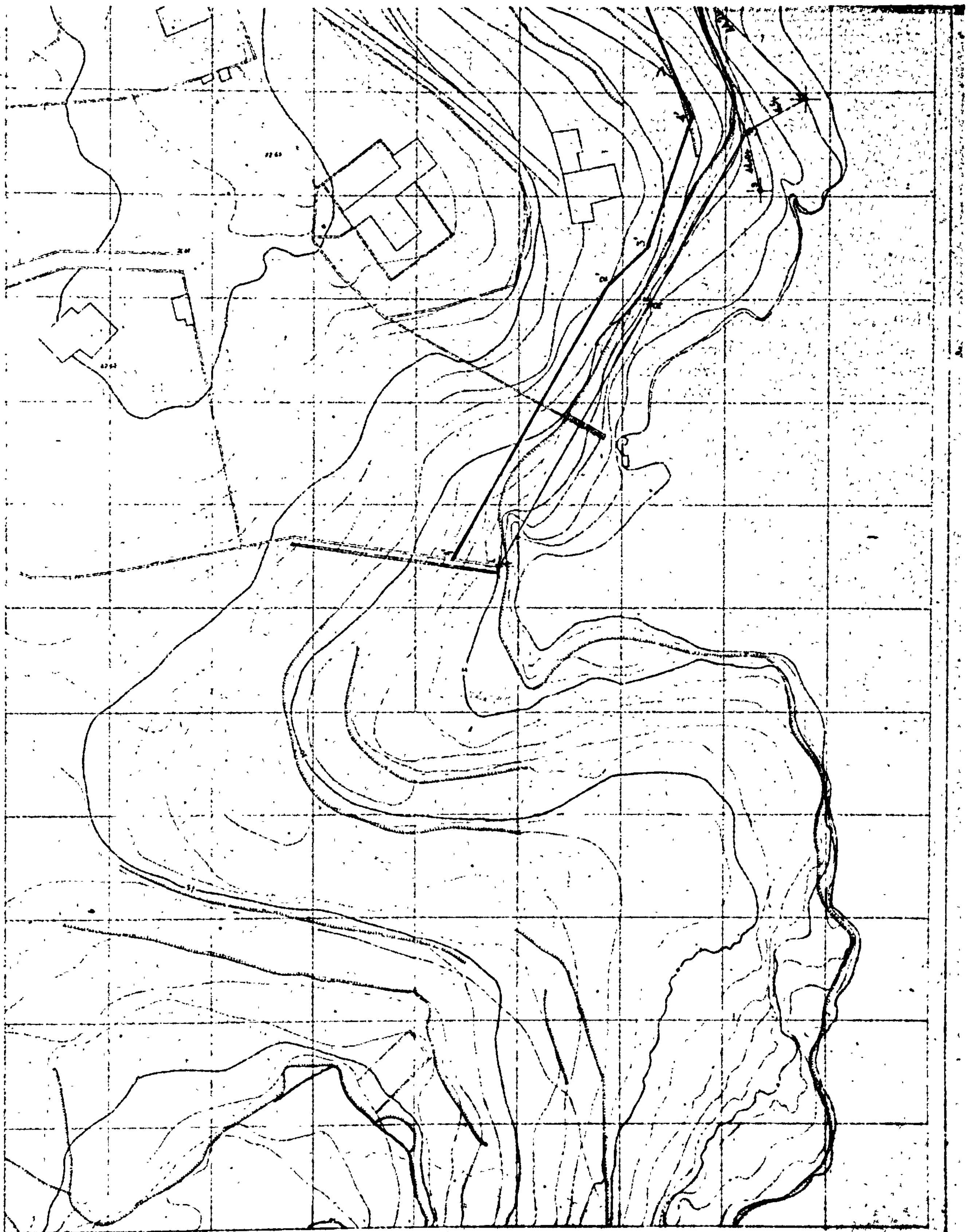
Τὰ Μέλη
1. ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Δ/ντὴς ΤΥ Δ/τος Πειραιῶς
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ
Ἀναπληρωτὴς Ο. Ε. Κρανιδίου


ΚΔ 0630
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ: ΣΠΕΤΣΩΝ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΣΠΕΤΣΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ / ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
(ΦΑΡΟΣ & ΦΑΝΑΡΙ)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ-ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΑ
ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΩΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1980
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Μανδρότοιχος
Κτίσματα
Συρματόπλεγμα
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ 1,00 μ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
1:50.000
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΟΡΜΟΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΣΤΕΝΟΝ ΣΠΕΤΣΩΝ
ΣΠΕΤΣΑΙ
Ν. ΣΠΕΤΣΑΙ
Β



ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ
1	+ 17615,10	+ 717,54
2	+ 17651,25	+ 761,42
3	+ 17677,87	+ 808,15
4	+ 17668,87	+ 851,10
5	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]
7	+ 17613,20	+ 951,94
8	+ 17780,57	[illegible]
9	[illegible]	+ 1013,38
10	+ 17770,15	+ 1064,18
11	+ 17777,28	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]



ΚΛΙΜΑΞ 1:500

[redacted]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

'Αριθ. 2819 (2)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 64,555 στρεμμάτων, στὴ θέση Παιχνίδες τῆς Κοινότητος Μαυροβουνίου τοῦ Νομοῦ 'Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα : α) τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1.

3. Τὶς διαταγὲς τοῦ 'Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Τὴν 7682/22.11.80 πρόταση τοῦ Δασαρχείου 'Ιωαννίνων περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας, τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε :

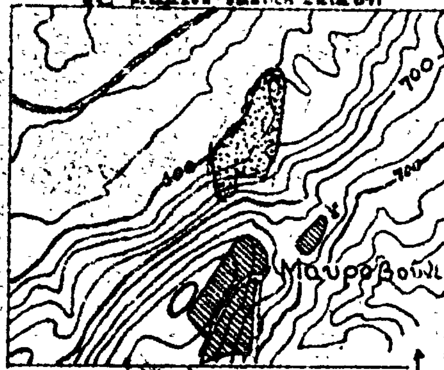
Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία, γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως τὴν κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση τῶν ἑξήντα τεσσάρων καὶ πεντακοσίων πενήντα πέντε (64.555) στρεμμ. ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Παιχνίδες τῆς Κοινότητος Μαυροβουνίου καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Θ–Ι–Κ–Λ– καὶ Λ–Β–Γ–Δ–Π–Μ–Ν–Ξ–Ο–Π–Ρ–Σ–Τ–Υ–Φ–Χ–Ψ–Ω–Α– ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια :

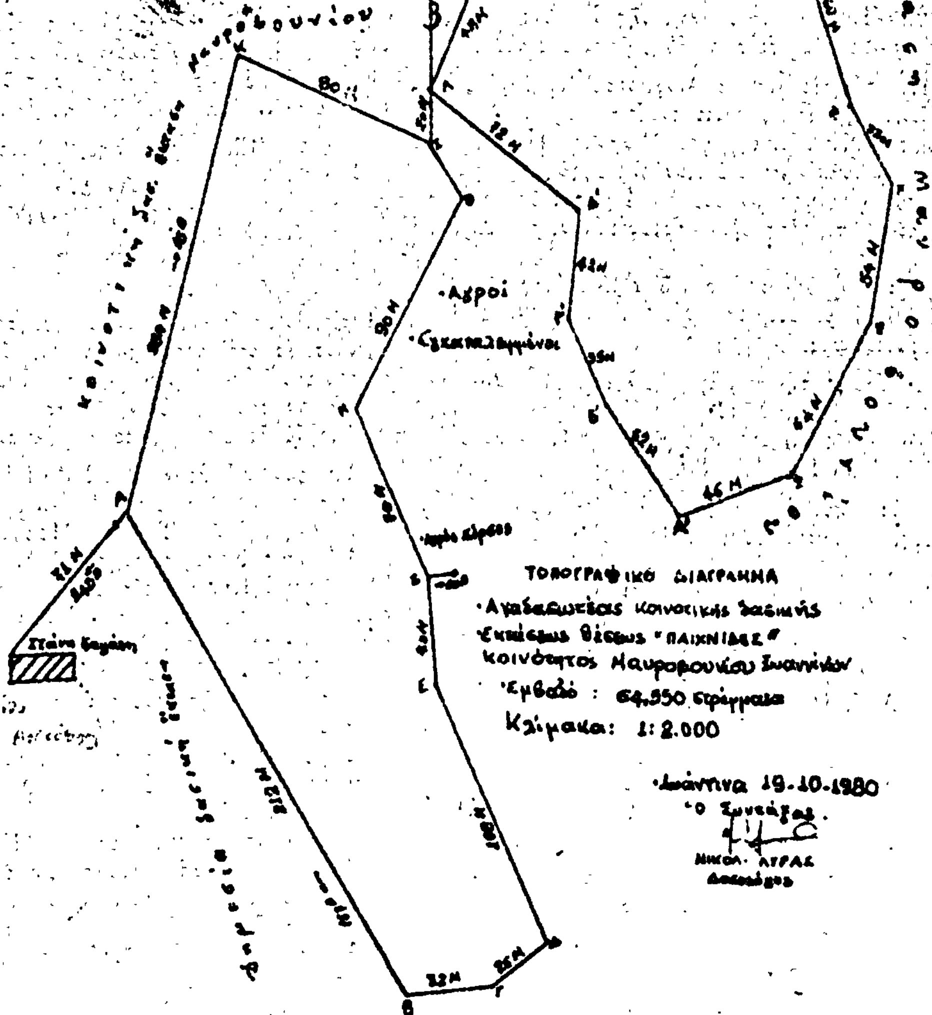
'Ανατολικά : Κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση
Δυτικά : Κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση
Βόρεια : Κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση
Νότια : Δημόσια δασικὴ ἔκταση

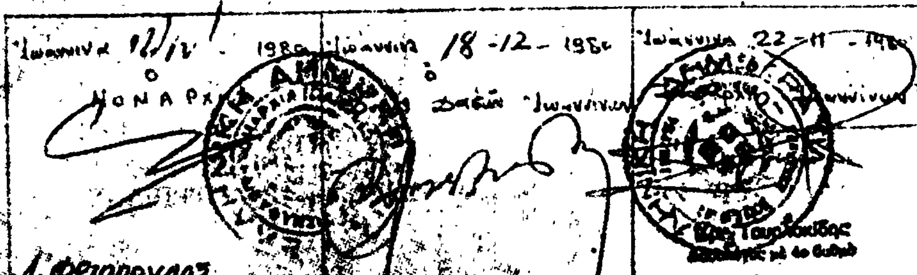
'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Ιωάννινα, 18 Δεκεμβρίου 1980

'Ο Νομάρχης
ΛΟ ΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ


700
Μαυροβούνι


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αναδασωτέας κοινοτικής δασικής
Εκτάσεως θέσεως "ΠΑΙΧΝΙΔΕΣ"
κοινότητος Μαυροβουνίου Ιωαννίνων
Εμβαδό : 64.550 στρέμματα
Κλίμακα: 1:2.000
Ιωάννινα 19-10-1980
Ο Συντάξας
ΝΙΚΟΛ. ΑΓΡΑΣ
Δασολόγος



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 44957/1806/80 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὡς οἰκοδομησίμου τοῦ ἀποκεκλεισμένου (τυφλοῦ) οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Μαρκοπούλου Μαρίας στὴν περιοχὴ Νέας Φιλαδελφείας, Νομοῦ Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

2. Τὴν ἀπὸ 1.10.80 αἴτηση τῆς Μαρκοπούλου Μαρίας.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : 1) 10055/3.1.57 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Περδικάρη Ε., 2) 3859/7.8.80 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Θέμελη Δ., καθὼς καὶ τὸ σχεδιάγραμμα τοῦ 1954 ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) προϋφίσταται τοῦ Δ/τος ρυμοτομίας.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Π.Μ. Μπράχου Κ.

5. Τὸ ἀπὸ 30.6.57 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Νέας Φιλαδελφείας, ἀποφασίζουμε:

Ὅτι οἱ ὅροι δομήσεως τῆς περιοχῆς θὰ εἶναι Ε=200 μ² Π=10 μ. Β=15 μ. Οἰκ. Σύστημα = συνεχὲς Κ.Ε. ὡς ΓΟΚ ἄρθρο 17—18 ὕψος 5 ὄροφοι τομ. ὕψους ΙΙ Δεκανοπεδίου +40 & Σ.Δ. 1,80 15—12—80.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τὴν κοινοποίησή της στοὺς παραλῆπτες, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης κ.ἀ.α.
Ὁ Γεν. Διευθυντής
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως αναλογισθείσης ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθέντος τμήματος οἰκοπέδου, λόγῳ ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Ἐλευθερουπόλεως εἰς τὴν ὁδὸν Φρίξου Παπαχρηστίδη (Ἐθνικὴ ὁδὸς Καβάλας - Θεσσαλονίκης).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3013/30.1.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Ἐλευθερουπόλει γραφείου Παρακαταθηκῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὁ Δῆμος Ἐλευθερουπόλεως κατέθεσεν ὑπὲρ τοῦ Ἀναστασίου Κιουμουρτζῆ τοῦ Ἰωάννου ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου τὸ ὑπ' ἀριθ. 19/29.1.1981 ἔνταλμα πληρωμῆς δραχμῶν 74.700, ὡς προσωρινὴν ἀποζημίωσιν, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 39/1980 ἀποφάσεως ἀσφαλιστικῶν μέτρων (εἰδικῆς διαδικασίας) τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας, διὰ τὰ ρυμοτομούμενα καὶ ἀναλογιζόμενα οἰκοπεδικὰ τμήματα, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 22/1979 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ. 77918/1980 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καβάλας, ἐμφαινόμενα εἰς τὴν ἀνωτέρω πρᾶξιν καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν τοπογραφικὸν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα: 3—4—1α—2α—3 ἐμβαδοῦ μ. τ. 48.80 (ἀπὸ τὰ ὁποῖα ἀναλογίζονται σὲ βάρος τοῦ Δήμου Ἐλευθερουπόλεως μ.τ. 10.84) καὶ 4—5—6—11—4 ἐμβαδοῦ μ.τ. 2, ἀντιστοίχως καὶ ἑπτὰ (7) δένδρων φυομένων ἐπὶ τοῦ ρυμοτομουμένου, προσκυρουμένου καὶ ἀναλογιζομένου ὑπ' ἀριθ. 5 οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 2—2α—3—11—10—9—8—7—1—2 δυνάμει τῆς ἄνω πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Παγγαίου Ἀθανάσιον Παπανδρέου μὲ τὴν ἀριθ. 29834/30.1.1981 πρᾶξιν καταθέσεως αὐτοῦ, ἐπιδοθεῖσαν εἰς τὸν ἀνωτέρω εἰκαζόμενον δικαιοῦχον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 12738/31.1.81 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Πρωτοδικῶν Καβάλας Σπύρου Βιτούνη.

Ἐλευθερούπολη, 2 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος
ΧΑΡ. Π. ΤΟΥΦΕΞΗΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν καὶ ἀναλογισμὸν τμήματος οἰκοπέδου λόγῳ ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Ἐλευθερουπόλεως εἰς τὴν ὁδὸν Φρίξου Παπαχρηστίδη (Ἐθνικὴ ὁδὸς Καβάλας — Θεσσαλονίκης).

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3012/30.1.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Ἐλευθερουπόλει Γραφείου Παρακαταθηκῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὁ Θεόδωρος Καραμπερίδης τοῦ Μιχαὴλ κατέθεσεν ὑπὲρ τοῦ Ἀναστασίου Κιουμουρτζῆ τοῦ Ἰωάννου ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου δρχ. 448.850 ὡς προσωρινὴ ἀποζημίωση καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 39/1980 ἀποφάσεως ἀσφαλιστικῶν μέτρων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας (εἰδικῆς διαδικασίας) διὰ τὰ προσκυρούμενα, ρυμοτομούμενα καὶ ἀναλογιζόμενα τμήματα, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 22/1979 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 77918/1980 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καβάλας, ἐμφαινόμενα εἰς τὴν ἀνωτέρω πρᾶξιν καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 6—7—8—9—6 ἐμβαδοῦ μ.τ. 27.93, 1—5—6—7—1 ἐμβαδοῦ μ.τ. 61,40 καὶ 6—9—10—11—6 ἐμβαδοῦ μ.τ. 0,44 ἀντιστοίχως.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Παγγαίου Ἀθανάσιο Παπανδρέου μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 29835/30.1.1981 πρᾶξιν καταθέσεως αὐτοῦ, ἐπιδοθεῖσαν εἰς τὸν ἀνωτέρω εἰκαζόμενον δικαιοῦχον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 12074β'/31.1.1981 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Πρωτοδικῶν Καβάλας Σπύρου Βιτούνη.

Ἐλευθερούπολη, 2 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ ὑπὲρ οὗ ἡ προσκύρωσις.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΡΙΔΗΣ